



KUNTZE

Fenster • Türen • Wintergärten



WIR DANKEN UNSEREN VIELEN ZUFRIEDENEN KUNDEN

... für die gute Zusammenarbeit.
Für die freundliche Bereitschaft, an den folgenden
Seiten mitzuwirken. Für die zahlreichen Weiterem-
pfehlungen und die positive Resonanz, die wir auch
Jahre später noch erhalten.
Langfristig zufriedene Kunden – das ist unser Antrieb,
erstklassige Arbeit zu leisten.



Andreas Kuntze



Ralf Kranzusch



Stefan Weber

wie alles begann:



Kurt Kuntze

Kurt Kuntze übernahm im Jahr 1973 einen kleinen Betrieb in Köln-Ehrenfeld, der sich mit Betonfensterbau beschäftigte, die Montage von Glasbausteinen kam dann nach der Übernahme hinzu. Wenig später wurden Fenster und Haustüren ins Programm aufgenommen, der Betrieb wuchs und zog nach Köln-Müngersdorf um. Lager/Werkstatt und Büro waren dort aber noch räumlich getrennt, der Betrieb wuchs weiter, weshalb 1982 der Umzug an die heutige Wirkungsstätte (die allerdings noch ein völlig anderes

Gesicht hatte) notwendig wurde. In dieser u. a. durch die Baukosten wirtschaftlich schwierigen Zeit für das Unternehmen erfolgte die Umfirmierung zur Glasbau Kuntze GmbH, woraus dann im Jahr 1988 die Türen und Fenster Kuntze GmbH wurde.

Von 1997 bis 1998 (kurz zuvor war Andreas Kuntze in das Unternehmen eingetreten) stand das Unternehmen wirtschaftlich gut da, es konnte ein umfassender Umbau vorgenommen werden, durch den der Standort moderner und die Ausstellungsfläche erheblich

größer und repräsentativer wurde.

Nicht zuletzt durch den Eintritt von Ralf Kranzusch im Jahr 2007 entwickelte sich das Unternehmen bei Planung und Errichtung von Wintergärten und Glashäusern erheblich weiter. Möglich geworden durch eine Grundstückserweiterung konnte im folgenden Jahr eine moderne Halle für die Vor-Fertigung der Dachsysteme angebaut werden. Die Wintergarten-Fachabteilung, deren Leitung Ralf Kranzusch in dieser Zeit übernahm, erlebte dadurch einen weiteren Schub.



Liebe zum Beruf: Das macht uns einzigartig

Wir von Kuntze verstehen uns nicht nur auf unser Handwerk, sondern auch auf einen erstklassigen Service.

Das zeigt sich in unzähligen Kleinigkeiten. Die Beratung, die alle Ihre Fragen ausführlich beantwortet. Der Monteur, der auch schon mal seine Schuhe vor Ihrer Haustür auszieht. Am Ende zeigt es sich aber vor allem im Ergebnis.

Wir schließen Ihr Projekt so zuverlässig und sauber ab, dass Sie sich vom ersten Tag an über Ihre neuen Fenster oder Türen, Ihr Vordach oder Ihre Markise, Ihr Terrassendach oder Ihren Wintergarten freuen können.

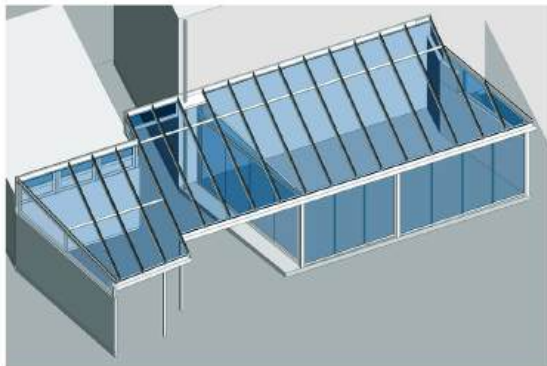
Im Jahr 2010 stieß Stefan Weber dazu und wurde schnell zu einer festen Größe. Bereits nach wenigen Jahren der Zugehörigkeit stand fest, dass er zu einer tragenden Säule für die kurz- wie langfristige Weiterentwicklung des Betriebs werden würde.

Ende 2016 schied Kurt Kuntze aus dem Unternehmen aus, seitdem wird es von seinem Sohn gemeinsam mit Ralf Kranzusch und Stefan Weber weitergeführt.



Was wir machen, ist für Ihre Zukunft gemacht

Denn wir investieren viel Zeit in die Bedarfsanalyse und persönliche Beratung. Erst nach dem Ortstermin zur Bestandsaufnahme folgt unsere detaillierte Planung für Sie mit exakten Kostenangaben. Das gibt unseren Kunden die Sicherheit, die richtige Entscheidung zu treffen.





Modernste Technik unterstützt uns in unserer Arbeit. Jedes technische Detail wird nach vorherigem Aufmaß fachgerecht geplant und gelöst. Aufwändige CAD-Skizzen in 3D vermitteln im Vorfeld ein genaues Bild.

Wenn z. B. für Ihren Wintergarten oder Ihr Glashaushaus ein Bauantrag erforderlich ist, übernehmen wir weitestgehend die Komplettabwicklung mit den zuständigen Behörden.

In unserer Werkstatt sind wir bestens für die Fertigung von Terrassendächern und Wintergärten ausgestattet.

Unsere Disponenten stimmen die Montagetermine entsprechend des Bauzeitenplans mit Ihnen ab.

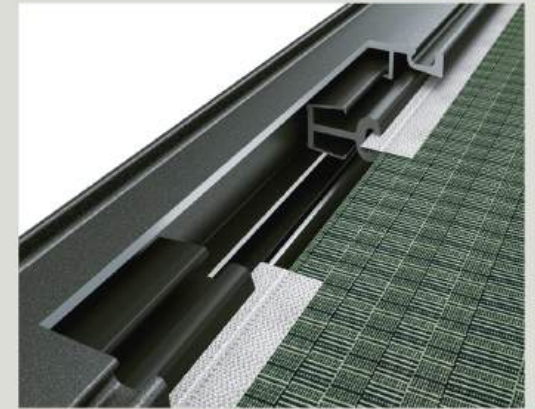
Auch vor Ort beim Kunden zählt für uns 100 % Präzision: Unsere erfahrenen Fachmonteure zeigen sich persönlich für eine qualifizierte Arbeit verantwortlich. Damit schaffen wir alle Voraussetzungen für uneingeschränkte Zufriedenheit.

DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Full-Service von der Planung durch qualifizierte Projektleiter und unser Technikbüro bis zum Einbau durch unser bestens geschultes Montageteam
- Folgewerke werden auf Wunsch mit ausgeführt
- Regelmäßige Wartungsarbeiten
- Reparatur- und Garantieservice

SONNENSCHUTZ





Ralf Kranzsch,
Geschäftsführer und Abteilungsleiter
Wintergarten/Terrassendach

Sonnenschutz wird immer wichtiger. Für Ihr Wohlbefinden ist es unerlässlich, insbesondere während der Hitzeperioden im Sommer, Schutz vor direkter Sonneneinstrahlung und hohen Temperaturen zu erhalten.

Verschiedene Beschattungssysteme für unterschiedliche Voraussetzungen bieten effektiven Schutz in Verbindung mit einer großen Bandbreite an Farben und Designs, sowie der Auswahl technischer Ausstattungen und Möglichkeiten der Bedienung wie beispielsweise Automatik und smarte Steuerung.





DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Kassettenmarkisen-System mit seitlichen Führungsschienen, zwei Feldern und absenkbaren Säulen
- Großflächige Lösung
- Wasserdichte Markisentücher

// Mein Problem war die fehlende Höhe

... denkt Helmut S. zurück, „Deshalb fand ich lange keine Markise für meinen Bungalow“. Jetzt nutzt er ein System, das ohne den sonst notwendigen Neigungswinkel von mindes-

tens 14 Grad auskommt. „Wenn es regnet, senke ich die seitlichen Säulen ab – und schon kann das Wasser ablaufen.“





Große Fenster bieten einen tollen Ausblick in Ihren schönen Garten. Gleichzeitig bieten sie jedoch auch viel Angriffsfläche für direkte Sonneneinstrahlung über Tag und Einblick für unwillkommene Beobachter bei Dunkelheit. Eine bewährte Kombination aus Sonnen- und Sichtschutz bieten hier Raffstore. Ausgestattet mit Funkmotor und Handsender oder mit Anschluss an Ihr Smart Home bieten sie ein Höchstmaß an Komfort in überzeugendem Design.

DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Komplettbeschattung der Front-Glasflächen mit Aufteilung der Raffstoreanlage in separate Behänge je nach Erfordernis
- Unabhängige Bedienung der einzelnen Behänge durch die jeweilige Ausstattung mit eigenem Funkmotor

„Auf der Terrasse blühen wir auf

„Bei uns liegt die Liebe zur Natur in der Familie“, meint Birgit D., „wir alle genießen die frische Luft, die Ruhe und den Platz zum Entspannen“. Deshalb kam die Familie vor einigen Jahren auf die Idee, sich die Terrasse als Lebensraum herzurichten.

„Technisch war das Vorhaben sehr anspruchsvoll“, weiß Gerhard D. zu berichten, „das gilt sowohl für die Statik und Form der Überdachung als auch für die Markise.“ Doch fest steht: Es hat sich gelohnt, auf Qualität und Erfahrung zu setzen.



DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Extrem breite Überdachung mit nur einer Mittelstütze
- Spitz zulaufende Dreiecksform, angepasst an die Architektur des Hauses
- Sonnenschutz durch eine Markise, die über das Terrassendach hinausragt



Trockenen Fußes von der Küche zum Sitzplatz draußen – dieses Terrassendach passt sich dem Leben der Familie an.

TERRASSENDÄCHER





// Für Chemie braucht man Sauerstoff

... aus diesem Grund macht Jonas T. seine Hausaufgaben am liebsten draußen auf der Terrasse. Seine Mutter kann ihren Großen gut verstehen: „Mit der Überdachung und der Seitenwand sitzt man total geschützt, aber dennoch mitten im Grünen.“ Für den nötigen Komfort sorgen dabei schöne, komfortable Möbel, die extra zum Arbeiten und Essen auf der Terrasse angeschafft wurden.



Seitenwände mit Schiebetüren sind ideal, um störenden Wind abzuhalten und bei Bedarf einen angenehmen Luftzug hinein zu lassen.

DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Kombination von Terrassendach und angrenzender Seitenwand mit Schiebetüren
- Spezieller Anschluss an die Hauswand mit ihren verschiedenen Materialien
- Nachträglich erweiterbar zum Kalt-Wintergarten







„ Zum Essen gibt's den Traumblick ins Tal

Familie B. hat gerne und häufig Gäste – und deckt den Tisch am liebsten draußen. „Aber wie oft wurde es dann zu kalt oder es fing an zu regnen“, denkt Maria B. zurück. „Schließlich haben wir die Firma Kuntze angerufen,

die haben für uns ja schon Markisen und ein Vordach montiert“, ergänzt Walter B.

Gut zwei Monate später konnten die Gäste wieder kommen – und den neuen Kalt-Wintergarten einweihen. Er gibt den weiten Blick auf das malerische Tal frei. Und wenn es kühl oder feucht wird, schließt Maria B. einfach die großen Schiebetüren.



DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Aufwändiger Entwurf in enger Abstimmung mit den Bauherren
- Vorhandene Elemente wie Seitenwände wurden einbezogen
- Entwicklung eines zurückhaltenden Designs mit modernem Anspruch
- Mehrfacher Mobilkran-Einsatz aufgrund der Gebäudelage im Hang

// Wir sind aus unserem Haus herausgewachsen

Genau so sollte es werden. Wir freuen uns über einen neuen hellen Wohnraum mit Küche und großem Esstisch, an dem Freunde und Familie mehr als ausreichend Platz finden. Und für ein paar große Zimmerpflanzen ist auch noch Platz."



Eine automatische Wintergartensteuerung sollte hier nicht fehlen. Damit in diesem neuen Wohnraum optimale Bedingungen herrschen, ist es unerlässlich, das Raumklima bei der Planung zu berücksichtigen.



DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Ergänzung des Hausdaches mit neuem Dremel zur Vergrößerung der Raumhöhen im Wintergarten
- Außenliegende Beschattung gegen Hitzestau im Innenraum
- Vollautomatische Klimasteuerung
- Einfach bedienbare, große Hebe-Schiebetüren in der Wintergarten-Front
- Einbau einer Ganzglas-Schiebeanlage zwischen Wohnraum und Küche
- Stimmungsvolle, integrierte Deckenbeleuchtung



„Jetzt wohnen wir praktisch draußen“

„Wir hatten mal ein Ferienhaus im Grünen“, erzählt Karina P. „Irgendwann wollten wir das Wohnzimmer von dort gerne mit nach Hause nehmen. So kamen wir auf die Idee, einen Wintergarten zu bauen“.

Zwei Tage vor der Montage packten Karina P. und ihr Mann dann erst mal die Koffer – und verreisten. Als sie wiederkamen, konnten sie mit Sofa, Sesseln & Co. den neuen, 28 qm großen Raum beziehen.

„Hier finden wir Ruhe und Erholung in der Natur, vollkommen unabhängig vom Wetter“, schwärmt Frau P. „Und wenn uns danach ist, können wir Dach und Wände blickdicht schließen.“



DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Komplett-Service von der Planung über den Bauantrag bis zur Montage
- Seitenwände mit Schiebetüren
- Außenliegendes Beschattungssystem für Dach und Seitenelemente
- Verwendung von einbruchshemmenden Gläsern und Beschlägen für mehr Sicherheit



Absolute Symmetrie in der Dachkonstruktion – mit Hilfe präziser Berechnungen haben wir die Idee eines Vorzeltes optisch umgesetzt.



DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Detailplanung in Abstimmung mit dem Architekten
- Aufwändiger Anschluss an die Hauswand mit besonderen Anforderungen an die Abdichtung
- Verwendung von zweifarbigen Profilen (innen weiß, außen braun)
- Verzicht auf Außensonnenschutz dank perfekter Belüftung und Sonnenschutzglas

„Gefühlt sind wir in Italien

... beschreiben die Eheleute S. ihre Mußestunden im heimischen Wohn-Wintergarten. Ihr Architekt hatte die Idee entwickelt, eine Art

Vorzelt zu schaffen – lichtdurchflutet, mit sommerlichen Gardinen und hellen Möbeln. Planung und Realisierung erwiesen sich als kein einfaches Unterfangen, viel Erfahrung und ein geschulter Blick fürs Detail waren gefragt. „Aber wir wollten ja auch keine 08 15-Lösung“, stellt Hans S. zufrieden fest.



„Unser Wohnzimmer war einfach zu klein

Lena und Rainer W. haben gerne üppige, exotische Grünpflanzen um sich. Doch die brauchen Platz und Licht. Nach einer Fernreise entschloss sich das Paar deshalb, ihr kleines Stadthaus um einen Wintergarten zu erweitern.

„Es sollte wie ein Treibhaus aussehen und ein Übergang vom Wohnzimmer zum Garten werden“, beschreibt Rainer W. das Konzept, das man gemeinsam ausgearbeitet hatte. Nach der Planung kam dann die angenehme Überraschung für ihn: „Unser Wintergarten rechnete sich sogar besser als ein Anbau. Und da es ein Festpreis war, konnten wir schon wieder Reisepläne schmieden.“



DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Wohn-Wintergarten mit Schiebetüren zum Garten
- Modernes, klares Design als Akzent am historischen Stadthaus
- Integrierte Beleuchtung
- Automatisch gesteuertes Belüftungssystem



DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Weißer Wohn-Wintergarten mit Satteldach, angebaut in einer Nische an bestehende Wände
- Außenliegende Beschattung
- Schiebetür zum Garten



Für eine besonders schöne Raumsituation haben wir sowohl einen Zugang vom Wohnzimmer als auch von der Küche geschaffen.



„Ein richtiger Lichtblick nach der Arbeit

Seit dem Jahr 2010 genießt Hans-Peter S. den Feierabend umso mehr. „Ich nehme oft Arbeit mit nach Hause – in mein Büro im Keller“, erklärt der Selbständige. „Und wenn ich dann nach oben komme, in unseren sonnigen Wintergarten, dann beginnt unsere gemeinsame Freizeit.“

Der Wintergarten der Eheleute S. ist mit 16 qm Grundfläche eher kompakt. „Klein, aber fein“, wie Herr S. es ausdrückt. Dass Planung, Bauantrag und Montage komplett aus einer Hand kamen, war dem Geschäftsmann wichtig: „Unter'm Strich zahlen sich Qualität und Service immer aus“, davon ist er heute mehr als zuvor überzeugt.



GROSSE GLASANLAGEN



Moderne Neubauten
kombiniert mit großen
Glasflächen



MATTEO DI LORENZO

Dipl. Ing. Architekt

„Die architektonische Qualität unserer Bauten basiert auf einer sorgfältigen Analyse der Nutzungsanforderungen und des städtebaulichen Kontextes. Für die Realisierung sind angemessene Konstruktionen und ausführungsgerechte Details ebenso entscheidend wie präzise Ausführung und langlebige, robuste Materialien. Wir hinterfragen bestehendes Denken und Handeln mit dem Ziel, neue und eigenständige Lösungen zu entwickeln. Die Grundlage für eine erfolgreiche Partnerschaft mit unseren Auftraggebern suchen wir durch eine offene, konstruktive und anregende Zusammenarbeit. Wir suchen stets die planerische Herausforderung wobei die Größe der Projekte hier keine Rolle spielt. Vielmehr gilt der Grundsatz, eine für den Kunden angepasste ästhetische und finanzielle Lösung zu erarbeiten. Wir haben mit Fa. Kuntze einen Partner gefunden, der uns bei der Verwirklichung unserer Planungen tatkräftig unterstützt und dessen Know How und professionelle Ausführung wir sehr schätzen.“





In modernen Individualhäusern gewinnt man durch große Glasflächen und Türen zusätzliche Lebensqualität. Schlanke Profile und einfache Bedienbarkeit, sowie Sicherheit und energetische Standards der Glas-Schiebewand sind hier besonders wichtige Aspekte.

Über diese Eigenschaften und weitere wichtige Funktionen unserer Produkte sprechen wir mit Ihnen bereits während der Planungsphase.

Denn für Sie soll es optimal werden.





Ob Gebäude der Gastronomie- und Reisebranche, ob Ausstellungsräumlichkeit, Veranstaltungsstätte, Verwaltung, Einzelhandel oder Produktionshalle. Alle gewerblichen und öffentlichen Objekte unterliegen speziellen Anforderungen und Richtlinien, wie zum Beispiel Wärme-, Schall- und Brandschutz, oder auch Absturzsicherung und Sicherung gegen Einbruch, um nur einige zu nennen.

Unsere Produkte entsprechen den jeweils geltenden Bestimmungen und bieten darüber hinaus die Qualität, die Sie von führenden Herstellern erwarten dürfen.

Wir sind bestens ausgerüstet, um Sie beim Aufbau oder der Modernisierung Ihres Unternehmens professionell zu unterstützen.



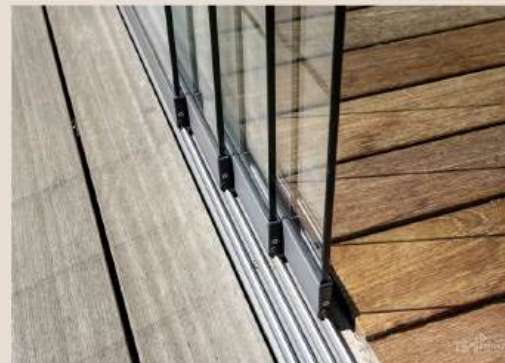
GLASSCHIEBE- UND FALT-ANLAGEN



Jan Elkemann-Reusch,
Verkauf und Technik

In Wintergärten gewinnt man durch großflächige Türen und praktische Extras noch zusätzlich an Lebensqualität. Zum Beispiel ermöglichen Glasschiebetüren großzügige Durchgangsbereiche und sorgen für einen nahezu nahtlosen Übergang von Wintergarten in Ihren Garten. Transparenz lässt Ihren Lebensraum neu erscheinen.

Die flache Schwelle erleichtert den Übergang vom Wintergarten zum Garten und vermindert eine Stolperfalle. Die eingelassene Führungsschiene fügt sich optisch unauffällig in das Gesamtbild ein. Auf Rollen geführte Schiebeflügel lassen sich leicht bewegen und auf Wunsch mit verschiedenen Varianten der Verriegelung schließen. Da ohne seitliche Flügelprofile konzipiert, bietet die Glaschiebeanlage optisch eine maximale Verbindung von Drinnen und Draußen.





Die Glas-Faltwand, isoliert oder unisoliert aus Aluminium, wahlweise nach innen oder außen öffnend, für Ihren Wintergarten oder Ihr Wohn- oder Esszimmer.

Moderne Details und anspruchsvolle Technik öffnen Ihren Raum mehr als großzügig.



FENSTER



Ihre passenden neuen Fenster aus Aluminium, Holz oder Kunststoff mit hoher Sicherheit und Energieeffizienz. Lassen Sie sich beraten und erfahren Sie, was zu Ihnen past.

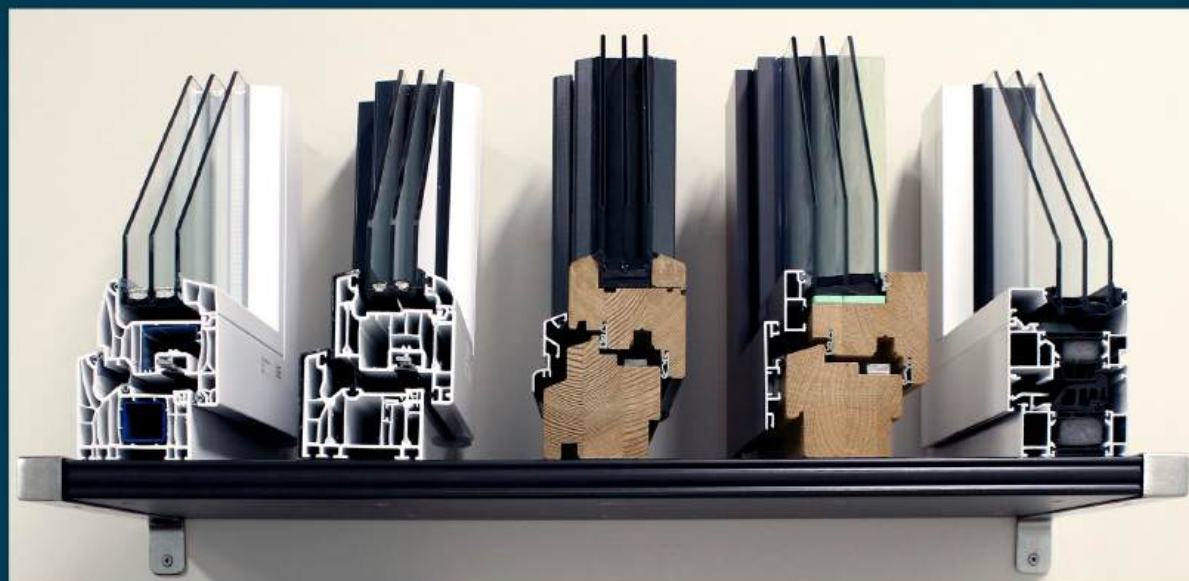




Stefan Weber,
Geschäftsführer und Abteilungsleiter Fenster/Türen

Energieeffizienz ist eines der wichtigsten Themen beim Einbau neuer Fenster. Aufgrund der steigenden Heizkosten lohnt sich oft eine moderne 3-fach Verglasung, die Jahr für Jahr zu erheblichen Einsparungen führen kann. Aber dazu beraten wir ausführlich, genau wie zu Fragen der Sicherheit und Optik, natürlich auch im Denkmalschutz.

Und was die Langlebigkeit betrifft, garantieren unsere hoch gesteckten Qualitätsansprüche dauerhafte Funktionalität und ein makellooses Aussehen.



Informieren Sie sich rechtzeitig über die verschiedenen Fördermöglichkeiten des Bundes, des Landes oder Ihrer Kommune.







„ So nah wie möglich am Original bleiben

Das war die Vorgabe von Simone M. bei der Altbausanierung. In dem ehemaligen Ladenlokal sollten Räume für ihre Agentur entstehen. „Die alten Türen waren leider nicht mehr zu retten“, erzählt Frau M., „Aber wir haben ein Modell gefunden, das dem Original sehr, sehr nahe kommt“.

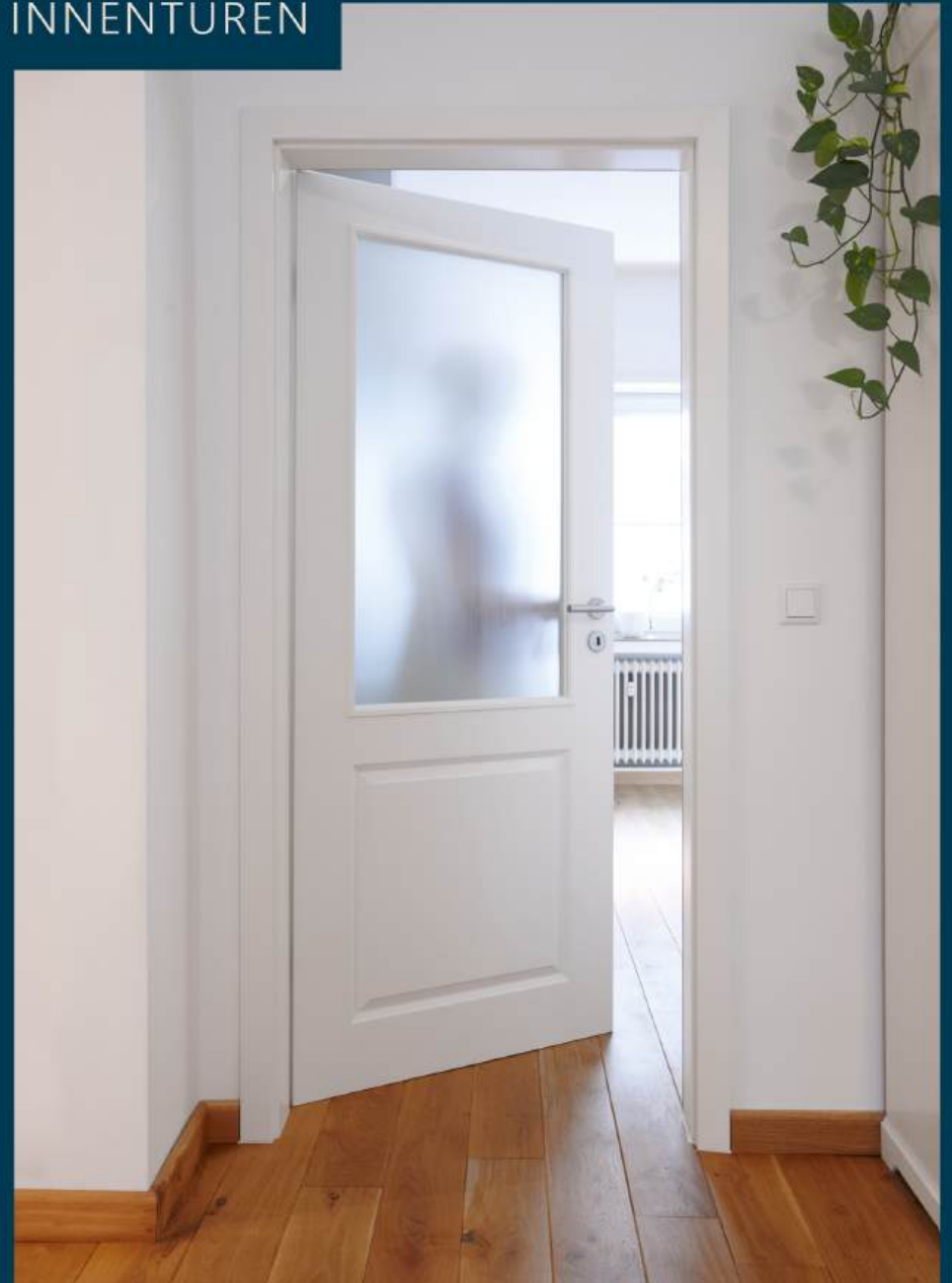
Über die stimmigen Proportionen freuten sich auch ihre Mitarbeiter schon bei der Montage. „Passt sogar perfekt zu unserem Bücher-schrank“, sah Frau M. direkt, und ließ das besagte Möbel gleich neben einer der neuen Türen aufstellen.



DIE KUNTZE-LÖSUNG

- Auswahl weiß lackierter Türen, stilistisch passend zu Fußboden und Innenarchitektur
- Verbesserung der Lichtverhältnisse durch den gezielten Einsatz von Glas

INNENTÜREN



WOHNUNGSINNEN- UND -EINGANGSTÜREN



Eine Tür muss nicht nur zur Wohnung passen, sondern auch zu ihren Bewohnern. Getreu diesem Motto legt man bei Kuntze besonderen Wert auf eine große Auswahl und eingehende Beratung. Sorgfalt und Maßgenauigkeit beim Einbau sind selbstverständlich – ob preislich attraktive Standardtür, exklusives Modell mit oder ohne Glas oder individuelle Schiebetür in Sonderanfertigung.



**Tischlermeister Jörg Kreckel,
Verkauf & Technik**

Bei Wohnungseingangstüren in Mehrfamilienhäusern sollte man immer das Thema Schallschutz im Auge behalten. Das fördert das entspannte Zusammenleben der verschiedenen Parteien im Haus. Auch die Sicherheit ist ein wichtiger Aspekt, schließlich finden in Deutschland nahezu 78.000 Wohnungseinbrüche pro Jahr (erfasste Fälle/Versuche im Jahr 2023, Quelle: polizeiliche Kriminalstatistik BKA) statt.





„Nur wenn die Tür stimmt, stimmt die Gesamtoptik

Für Herrn M. ist die Haustür die Visitenkarte des Gebäudes. Bei der Auswahl hat er sich daher viel Zeit genommen. „Aber am Ende wusste ich genau: Die ist es“, erinnert er sich. Neben dem einzigartigen Design spielten dabei auch Material, Ausführung und der hohe Sicherheitsstandard eine wichtige Rolle. „Die Tür ist sehr dick und robust, man hat fast das Gefühl, eine Pforte zu öffnen oder zu schließen.“, beschreibt der Hauseigentümer, „Das ist selbst den Mietern positiv aufgefallen.“





Ob Holz, Glas, Metall oder Kunststoff – in unserer großen Ausstellung bieten wir für jedes Ein- oder Mehrfamilienhaus die passende Materialauswahl für die Haustür oder den gewerblichen Eingang.

Die Auswahl reicht vom soliden, funktionalen Modell bis zur besonders hochwertigen Tür in Reliefbauart mit 4-fach Glas, integrierter LED-Beleuchtung und modernem Fingerscan.

Auf Wunsch erhalten unsere Kunden das individuelle Vordach aus einer Hand dazu. Auf diesem Wege können wir sicherstellen, dass das gewünschte Erscheinungsbild konsequent umgesetzt wird.



Stephan Zingsheim, Verkauf & Technik





UNSERE FACHHANDELSPARTNER





Fenster und Türen Kuntze GmbH
Mathias-Brüggen-Straße 77
50829 Köln (Ossendorf) · Deutschland

Telefon 0221 956408-18 /-19
info@kuntze.koeln
www.kuntze.koeln

